

zu Pkt. 13 der Satzung: Vorhaben- und Erschließungsplan

Vorhaben- und Erschließungsplan ,WA02 Solarpark Wasmuthhausen 01'

Grünland innerhalb PV-Anlage / Modulfläche
 Ansaat mit Regionalem Saatgut, Kräuteranteil 30 %
 Pflege durch 1-2 schürige Mahd mit Abfuhr des Mähgutes, wobei drei Viertel der Fläche 2schürig (1. Schnitt ab 15. Juli, 2. Schnitt ab 15. August), das verbleibende Viertel 1schürig (ab 15. August) gemäht wird. Die Verteilung der 1- bzw. 2-schürige Teilflächen ist jährlich wechselnd anzuordnen.

Ausgleichsflächen
 Pflege der Saumbereiche: Auf den nicht bepflanzten Bereichen zwischen Hecke und den angrenzenden Flächen Entwicklung von Altgras-/Saumbereiche. Sie werden werden alle zwei bis drei Jahre im Herbst abschnittsweise gemäht.

Pflege der Grünlandfläche im Westen der Anlage:
 Pflege durch 1-2 schürige Mahd mit Abfuhr des Mähgutes, wobei drei Viertel der Fläche 2schürig (1. Schnitt ab 01. Juli, 2. Schnitt ab 15. August), das verbleibende Viertel 1schürig (ab 15. August) gemäht wird. Die Verteilung der 1- bzw. 2-schürige Teilflächen ist jährlich wechselnd anzuordnen. Auf den Einsatz von Dünge- und Pflanzenschutzmitteln ist zu verzichten.

Heckenpflanzung (Kennzeichnung A)
 2-reihig, Arten siehe Pflanzschema
 Pflege der Hecken: In den ersten drei Jahren Heckenbereiche regelmäßig ausmähen, um ein sicheres Anwachsen der Pflanzung zu gewährleisten.

Danach ist abschnittsweises „Auf den Stock setzen“ möglich, Abstand mindestens 7 Jahre. Dabei sind Überhälter in Form von einzelnen Bäumen bzw. Sträuchern zu belassen. Schnittgut ist zu entfernen. Zeitraum für die Pflegemaßnahme: 01. Oktober - 28. Februar.

Pflanzung vereinzelter Gehölze (Kennzeichnung B)
 Abstand mindestens 15 m, Arten siehe Pflanzliste B
 Pflege analog der Hecken

-  Zaun, OK max. 2,20 m, UK min. 0,20 m über Gelände
-  Modulreihen, schematisch - genauer Standort nicht verbindlich, Abstand zwischen den Reihen ca. 3-5 m
-  örtliche Verkehrsflächen, Befestigung nur als Schotterrasen
-  Bemaßung

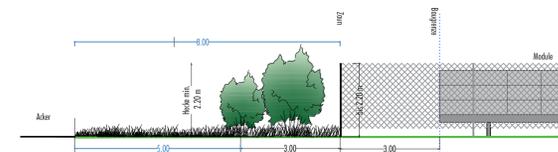
Ver-/Entsorgung

1. Wasserver- und Entsorgung
 Ein Schmutzwasser- bzw.- Kanalanschluss oder Trinkwasseranschluss ist nicht notwendig.
2. Strom-/Telekommunikationsversorgung
 Telekommunikationseinrichtungen sind im Planungsgebiet nicht erforderlich.

Die Energieeinspeisung der geplanten PV-Anlage im Sondergebiet erfolgt über eine noch festzulegende Übergabestation außerhalb des Geltungsbereiches. Die Kabel werden von den Enden der Modultische unterirdisch zum Technikraum verlegt.

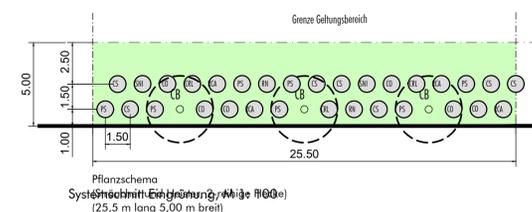
Bestand - nachrichtlich

-  Flurgrenzen, Flurnummern
-  Erschließungsweg: bestehender Flurweg außerhalb des Geltungsbereiches
-  überörtliche Verkehrsfläche Staatsstraße 2428
-  kartiertes Biotop Nr. 5730-0007 "Heckenkomplex um Wasmuthhausen "
-  20-kV-Freileitung
-  Anbauverbotszone Staatsstraße
-  Wasserleitung



Menge je Abschnitt	BOT-NAME	Name	Kürzel
4	Rosa canina	Hundsrose	RCA
2	Sambucus nigra	Schwarzer Holunder	SNI
3	Crataegus laevigata	Weißdorn	CRL
2	Rhamnus catharticus	Kreuzdorn	RN
7	Cornus sanguinea	Roter Hartriegel	CS
6	Corylus avellana	Haselnuss	CO
7	Prunus spinosa	Schlehe	PS
3	Carpinus betulus	Hainbuche	CB

zu verwenden sind ausschließlich autochthone Gehölze des Vorkommensgebietes 5.1 „Süddeutsches Hügel- und Bergland, Fränkische Platten Mittelfränkische Becken“; Mindestqualität: v. Str., H 60-100 cm; für Hainbuche: Heister 3 v., H 150-200 cm



Menge je Abschnitt	BOT-NAME	Name	Kürzel
	Rosa canina	Hundsrose	RCA
	Sambucus racemosa	Roter Holunder	SR
	Crataegus laevigata	Zweigriffiger Weißdorn	CRL
	Crataegus monogyna	Eingriffiger Weißdorn	CR
	Rhamnus catharticus	Kreuzdorn	RN

zu verwenden sind ausschließlich autochthone Gehölze des Vorkommensgebietes 5.1 „Süddeutsches Hügel- und Bergland, Fränkische Platten Mittelfränkische Becken“; Mindestqualität: v. Str., H 60-100 cm; für Hainbuche: Heister 3 v., H 150-200 cm

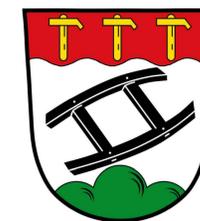


Markt Maroldsweisach

Hauptstraße 24, 96126 Maroldsweisach
 Landkreis Haßberge

Vorhaben- und Erschließungsplan
 zum vorhabenbezogenen
 Bewaltungs- und Grünordnungsplan

"WA02 Solarpark Wasmuthhausen 01"



Vorentwurf: 15.10.2021
 Entwurf: 04.04.2022
 Endfassung:

Vorhabenträger:

Anumar Solar GmbH
 Haulwäher Straße 21 - 85051 Ingolstadt

Unterschrift Vorhabenträger

Planung:

NEIDL + NEIDL Landschaftsarchitekten und Stadtplaner Partnerschaft mbB
 Dalesstraße 2, 92237 Sulzbach-Rosenberg Tel: 09661 / 1047-0, Fax: 09661 / 1047-8 info@neidl.de www.neidl.de

